

WINDPARK GRAMBOW FLÄCHENNUTZUNGSPLANUNG



Diese Folien wurden bereits auf der Einwohnerversammlung in Grambow vorgestellt und sind online abrufbar unter: www.unser-grambow.de

Flächennutzungsplan Grambow

- Gesetzliche Flächenbeitragswerte für M-V: **1,4 % bis 2027 und 2,1 % bis 2032**
- Mit Rechtskraft des Regionalplans im Dezember 2025 wurden die zu erreichenden Flächenziele bis 2027 erreicht
- Gemeinden können weiterhin eigene Gebiete ausweisen
- Rechtsgrundlage ist der **§ 249 Abs. 4 BauGB**
- Startschuss für die gemeindliche Bauleitplanung **nach Bürgerbefragung**
- Im Verfahren zur Aufstellung eines Flächennutzungsplans mindestens zwei Öffentlichkeitsbeteiligungen

SAB WindTeam GmbH | Emmy-Noether-Straße 17, 25524 Itzehoe | Tel. +49 (4821) 40397-0 | Fax +49 (4821) 40397-77 | info@sab-windteam.de | sab-windteam.de

Kommunale Bauleitplanung

In den Gemeinden Grambow, Gottesgabe und Dümmer

Grundlage Gebietskulisse aus dem Jahr 2024.

Jede Gemeinde trifft eigenständig und unabhängig ihre Entscheidung.

Wenn „nur“ Grambow positive Entscheidung trifft, werden in späterem BlmSchG-Verfahren 3 WEA beantragt.

SAB WindTeam GmbH | Emmy-Noether-Straße 17, 25524 Itzehoe | Tel. +49 (4821) 40397-0 | Fax +49 (4821) 40397-77 | info@sab-windteam.de | sab-windteam.de

Flächennutzungsplan Grambow

3 Windenergieanlagen

SAB WindTeam GmbH | Emmy-Noether-Straße 17, 25524 Itzehoe | Tel. +49 (4821) 40397-0 | Fax +49 (4821) 40397-77 | info@sab-windteam.de | sab-windteam.de

Flächennutzungsplan Grambow

3 Windenergieanlagen

+ sachlicher Teilflächennutzungsplan Dümmer

5 WEA

SAB WindTeam GmbH | Emmy-Noether-Straße 17, 25524 Itzehoe | Tel. +49 (4821) 40397-0 | Fax +49 (4821) 40397-77 | info@sab-windteam.de | sab-windteam.de

Flächennutzungsplan Grambow

3 Windenergieanlagen

+ sachlicher Teilflächennutzungsplan Dümmer

5 WEA

+ sachlicher Teilflächennutzungsplan Gottesgabe

5 WEA

SAB WindTeam GmbH | Emmy-Noether-Straße 17, 25524 Itzehoe | Tel. +49 (4821) 40397-0 | Fax +49 (4821) 40397-77 | info@sab-windteam.de | sab-windteam.de

Auf Basis der Regionalplanentwürfe 2016-2024 existieren auf Seiten des SAB WindTeams ebenfalls Planungen in den Gemeinden Gottesgabe und Dümmer.

Ohne Flächenutzungsplanungen gibt es aktuell keine Planungsgrundlage für das SAB WindTeam. Die Entscheidung, ob innerhalb dieser Gemeinden WEA geplant bzw. beantragt werden dürfen, treffen die Gemeinden.